



Meer Met Minder helpt gemeenten op weg

Meer met Minder is nu twee jaar actief. Doel is om in 2020 2,4 miljoen bestaande woningen, een derde van het woningaanbod, te hebben aangepast voor energiebesparing. Ook in het klimaatakkoord Gemeenten en Rijk 2007-2011 is het streven opgenomen het energieverbruik van woningen en gebouwen in 2020 meer dan te halveren. Het ontbreekt echter aan een uniform, herkenbaar energiebeleid. Een draaiboek van Agentschap NL helpt gemeenten op weg.

'Voor woningcorporaties zijn we op de goede weg, en liggen zelfs voor op schema', zegt Chris Bruijnes, directeur van Meer Met Minder, de nationale aanpak om bestaande bouw energiezuiniger te maken. 'Maar aanpassing bij

particulieren is lastiger te realiseren. De mensen moeten zelf de kosten van de verbouwing ophoesten. Mensen staan nog niet te popelen en zijn niet bekend met allerlei bestaande regelingen om de lasten te verlichten.' Burgers verplichten hun huis te isoleren, is de roep van dit moment, maar dat werkt niet, aldus Bruijnes. 'Roepen is één, maar uitvoeren is een ander verhaal', zegt hij. 'Als je in Nederland iets wilt verbieden of verplichten heb je altijd met een Europese dimensie te maken. Daarom kost het vele jaren eer je een stap verder bent.'

Verleiden

Bruines kiest niet voor dwang, maar voor de kunst van de verleiding. Vrijwillig aansturen met een stimulerend flankerend beleid, zoals subsidies en fiscale maatregelen. 'Voor zover die prikkels al bestaan, zijn de mensen hiervan slecht op de hoogte. MMM werkt aan goede voorlichting en ontzorging van vraag en aanbod. De markt moet de bijhorende diensten verlenen en de overheid moet werken aan een eenduidig beleid, zowel landelijk als lokaal.

Probleem is dat het nu erg onoverzichtelijk is, omdat iedere gemeente als het ware een eigen beleid voert en subsidieregeling heeft.' Zo bestaan er volop plannen en

activiteiten door de verschillende gemeenten. Lastig is dat het ontbreekt aan uitvoeringscapaciteit en management. Meer Met Minder ziet het als haar taak al die projecten te ondersteunen om ze zo tot een succes te maken. Bruijnes: 'Verleiding gaat pas werken als alle sectoren op elkaar afgestemd meewerken. Dat wil zeggen dat de aannemers en installateurs beter moeten communiceren met hun doelgroepen.'

'Op de nieuwe markt voor energiebesparing is dringend behoefte aan uniformiteit', zegt Bruijnes. 'Ik vergelijk het met een APK-keuring van je auto. Die is overal en in elke garage gelijk. Een dergelijke standaard moet er ook komen voor energiebesparing in de bestaande bouw. Ik verwacht dat het energielabel deze rol gaat invullen.'

Draaiboek

Duidelijk is dat gemeenten een belangrijke initiërende en ondersteunende rol kunnen spelen bij het realiseren van energiebesparing in de bestaande bouw. De gemeente staat dicht bij de burgers en bedrijven en kan fungeren als vliegwiel om te komen tot een structurele energiebesparingmarkt. 'Daarmee zijn gemeenten uitermate geschikt om lokale partijen bij elkaar te brengen, en samenwerking te bevorderen', vertelt Greet Ruitenbergh, klimaatadviseur bij Agentschap NL (voorheen Senter Novem).

De bereidheid en ambities van gemeenten zijn groot. Bijna 90 procent van de gemeenten die een SLOK-aanvraag hebben ingediend gaan met dit thema aan de slag. Om te komen tot concrete acties is, in opdracht van het Platform Energie Transitie Gebouwde Omgeving door het Agentschap NL samen met Meer met Minder, een

Subsidies en fiscale regelingen kunnen toepassing van energiebesparende maatregelen bevorderen.

Energiesparingsnetwerk

De gemeente Wageningen wil (8.000) particuliere huiseigenaren stimuleren energiemaatregelen in hun woning te realiseren. Resultaat moet zijn dat de woning energielabel B krijgt, of minimaal twee sprongen in het energielabel vooruit gaat. Maximaal 100 eigenaren kunnen daadwerkelijk aan het project meedoen. Deelnemers kunnen voor het hele traject (advies, offertes, uitvoering, subsidieaanvragen, financiële constructies, kwaliteitscontrole) terecht bij één loket. Via Meer Met Minder krijgen zij een stimuleringssubsidie van 300 euro, ongeveer de kosten van een maatwerkadvies. Daarnaast krijgen zij een gemeentesubsidie van maximaal 500 euro, afhankelijk van het bereikte label en het aantal labelsprongen.

Warm Welkom in Rivierenland

De regio Rivierenland, negen gemeenten, wil eigenaar-bewoners stimuleren hun woning energetisch te verbeteren. Wanneer zij een verbetering realiseren van 30% gemeten in Energie Index ontvangt een eigenaar-bewoner € 1.650. Hiervan komt een bedrag van € 900,- van de Provincie Gelderland en € 750 van MMM. Verder krijgt de bewoner korting op het Maatwerkadvies van NUON en bij het laten uitvoeren van de energiebesparende maatregelen door NUON het tweede label van NUON gratis. De één-loket functie is ondergebracht bij NUON. Een eigenaar kan er echter ook voor kiezen om alles zelf te regelen. Aan de regeling kunnen maximaal 100 eigenaar-bewoners van deze regio meedoen. Het project is opgezet met de Regio Rivierenland, NUON, Provincie Gelderland en MMM verder is de Rabobank als partner aangesloten en werken een aantal makelaars mee.

draaiboek opgesteld. 'Veel gemeenten willen wel, maar weten niet hoe. Met dit draaiboek willen we financiële, technische en organisatorische hindernissen wegnemen.' Het script neemt de gemeentelijke projectleider bij de hand. Stap voor stap staat beschreven welk proces hij moet doorlopen om de energiebesparingmarkt voor de particuliere woningsector van de grond te krijgen.

'We willen de gemeenten zoveel mogelijk ontzorgen met het draaiboek, door voor vier verschillende doelgroepen (particuliere woning-eigenaren, VVE- en woningcorporaties en scholen) de aanpak te beschrijven. Ze hoeven niet iedere keer opnieuw het wiel uit te vinden', zegt Annelies Kronenberg, programmamanager van Meer Met Minder. Voor de genoemde doelgroepen staan de aanpakspunten, oplossingen en valkuilen beschreven. Daarnaast is voor de praktische ondersteuning een aantal documenten opgenomen als: voorbeeldteksten voor folders, brieven en overeenkomsten. Verder is er een voorbeeld van een begroting en een subsidieregeling, een overzicht van communicatiemiddelen, veelgestelde vragen van burgers (met antwoorden) en een draaiboek voor een bewonersbijeenkomst. ■

De draaiboeken zijn te downloaden via www.meermetminder.nl/draaiboeken.

Kom op voor een Duurzame Wijk

In de wijk Sonsbeek in Arnhem is een bewonersinitiatief ontstaan om de woningen in hun wijk energetisch te verbeteren. Het betreft woningen uit de jaren 1910-1920. Wanneer zij een verbetering realiseren van 30% gemeten in Energie Index ontvangt een woningeigenaar € 1.850. Hiervan komt een bedrag van de Provincie Gelderland, de gemeente Arnhem en MMM. Daarnaast is de, nu, demissionair Minister Cramer vorig jaar een weddenschap met de wijk aangegaan. Het ging daarbij om het aantal van 50 woningen dat ten minste mee zou moeten doen. Deze weddenschap heeft zij verloren. Het aantal deelnemers in de wijk is al 60. Hierdoor zal zij de bewoners die meedoen aan het project € 300 geven indien zij deze 30% verbetering realiseren.

In de wijk zit een paar dagen per week iemand die de bewoners adviseert en begeleidt. Zij vervult de één-loket functie. Bewoners kunnen ook samenwerken met het doe-het-zelf-team in de wijk waardoor zij goedkoper het werk, zelf, kunnen uitvoeren.